

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne:

14. 11. 2019

Městský úřad
silniční správa

Městský úřad Rumburk

třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
odbor stavební úřad – úsek silniční správní úřad

čj. OSÚ-SSÚ/29964-19/4181-2019/Tu

Zpracovatel: Ing. N. Turková

datum: 30. října 2019

Stavebník:

Město Rumburk, IČO 002 61 602, třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
v zastoupení Ing. arch. Jiří Kňákal, IČO 156 71 712, Okrouhlá č.p. 70, 473 01 Nový Bor

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad - úsek silniční správní úřad, vykonávající působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, v souladu s ustanovením § 40 odst. 4 písmeno a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o PK“), dále jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o vydání stavebního povolení ze dne 24.07.2019, kterou podala právnická osoba, tj. Město Rumburk, IČO 002 61 602, třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, v zastoupení Ing. arch. Jiří Kňákal, (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu „Rumburk - parkoviště a komunikace ulice Na Valech“ na pozemku pozemková parcela číslo 327/3, 418/1, 418/5, 419/1, 419/36, 419/37, 419/38, 419/39, 419/40, 419/42, 419/43, 419/45, 419/49, 419/50, 435, 436, 437/1, 438/1, 439, 440, 442, 449/1, 450/1, 450/2, 450/3, 450/4, 452, 455/1, 457, 1590/2, 1593, 1621/17 a 2931/1, vše v katastrálním území Rumburk (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavbu dopravní infrastruktury – parkoviště na ppč. 440, 439, 437/1, 450/3, 450/4, 419/36 a 450/1 (celkem 46 parkovacích míst + 3 parkovací místa pro imobilní), parkoviště na ppč. 436 a 450/2 (celkem 5 parkovacích míst), parkoviště na ppč. 455/1 a 450/1 (celkem 4 parkovací místa), parkoviště na ppč. 419/1 (celkem 3 parkovací místa), parkoviště na ppč. 419/36 a 419/37 (celkem 4 parkovací místa), vč. nových komunikací na ppč. 418/5, 419/45, 419/36, 419/37, 450/1, 419/1, 418/1, 327/3, 419/43, 442, 439, 440, 437/1, 435, 436, a 450/2, nových chodníků na ppč. 419/37, 419/36, 442, 440, 437/1, 435, 436, 450/2, 418/1, 455/1, 327/3, 450/1, 419/43 a 419/1, nové dešťové kanalizace na ppč. 419/37, 419/45, 419/36, 437/1, 450/4, 450/2, 450/1, 455/1, 419/1, 452, 457, 449/1, 419/38, 419/39, 419/50, 419/49, 419/40, 1621/17, 419/42, 1593 a 1590/2, odlučovač ropných látek na ppč. 419/1, dešťová kanalizace bude zaústěna přes retenční nádrž s regulovaným odtokem na ppč. 419/39 do místní vodoteče (řeka Mandava), vše v katastrálním území Rumburk, ul. Na Valech, Palackého, Vodní a Sportovní, v obci Rumburk.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 Bourací práce a příprava území

SO 02 Opěrné stěny a zábradlí

SO 101 Dopravní řešení, zpevněné a nezpevněné plochy

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena dle projektové dokumentace z měsíce dubna 2019, bez čísla zakázky, ověřené ve stavebním řízení, odpovědný projektant Ing. Jiří Hrabák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena na pozemcích pozemková parcela číslo 327/3, 418/1, 418/5, 419/1, 419/36, 419/37, 419/38, 419/39, 419/40, 419/42, 419/43, 419/45, 419/49, 419/50, 435, 436, 437/1, 438/1, 439, 440, 442, 449/1, 450/1, 450/2, 450/3, 450/4, 452, 455/1, 457, 1590/2, 1593, 1621/17 a 2931/1, vše v katastrálním území Rumburk.
- 3) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 4) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 5) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 6) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 7) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „*Stavba povolena*“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě umístěn do doby jejího dokončení, resp. do vydání kolaudačního souhlasu.
- 8) Investor stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník) U staveb, kde jsou stavebníky organizace či právnické osoby, musí být vyznačeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
- 9) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 10) Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- 11) V případě, že stavba bude prováděna dodavatelsky a dodavatel stavby bude určen ve výběrovém řízení, oznámí investor minimálně týden před zahájením realizace stavby speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo dodavatele, doloží oprávnění dodavatele k provádění staveb (stavbyvedoucí, vč. telefonického kontaktu a stavební dozor).
- 12) Staveniště bude vhodným způsobem ohrazeno tak, aby se zamezilo vstupu nepovolaných osob do staveniště. Staveniště bude ohraničeno zábranami, a v noci nebo za snížené viditelnosti řádně osvětleno.
- 13) Zařízení staveniště bude v případě jednotlivých objektů realizováno přímo v prostoru stavby. V případě zařízení staveniště většího rozsahu, bude toto realizováno dle dohody s dodavatelem stavby.
- 14) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek:
 - při předání staveniště
 - po dokončení bouracích prací
 - po vytyčení tras a výšek nových vedení komunikací
 - po položení nových vedení a ostatních částí inženýrských sítí
 - základová spára opěrných zdí
 - při výztuži a betonáži opěrných zdí

při osazení ohrub
při kontrole hutnění podkladních vrstev a jejich provedení
závěrečná kontrolní prohlídka stavby před kolaudací

- 15) Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
- 16) Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.
- 17) Investor-stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu, neprodleně po jejich zjištění, závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- 18) Doporučujeme stavebníkovi vypořádat vlastnická práva k pozemku pod stavbou nejpozději do termínu kolaudace stavby, neboť by mohlo dojít ke ztrátě vlastnictví jeho stavby a to splnutím stavby s pozemkem ve smyslu § 3054 a 1084 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 19) Stavbu lze užívat na základě oznámení speciálnímu stavebnímu úřadu dle podmínek uvedených v ustanovení § 119 a § 122 stavebního zákona.
- 20) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona:
 - oznámení investora o dodavateli stavby, pokud tak již nebylo učiněno
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace.
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7
 - zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu (§ 156 stavebního zákona)
 - plná moc v případě zastupování stavebníka
 - certifikát autorizovaného inspektora, pokud byl vyhotoven
 - doklad o likvidaci odpadů vzniklých stavbou
 - opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích
 - doklad o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména:
 - vytyčovací výkres stavby před jejím zahájením
 - geometrický plán stavby
 - zkoušky hutnění
 - stavební deník se záznamy z kontrolních prohlídek dle bodu č. 14
 - prohlášení oprávnění (autorizované) osoby, která zajišťovala odborné vedení realizace stavby, k dokončené stavbě
- 21) Pravomocné rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.
- 22) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené v závazném stanovisku, stanovisku nebo vyjádření:
 - a) **Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), čj. OŽP/21087-19/9-19/mať ze dne 03.06.2019**
 Městský úřad Rumburk – obecní úřad obce s rozšířenou působností specifikovaný podle § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů jako místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností stanovený podle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů a současně místně příslušný

strana 3 rozhodnutí čj. OSÚ-SSÚ/29964-19/4181-2019/Tu

správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, konkrétně jeho odbor životního prostředí,

vydává závazné stanovisko

právní osobě – Město Rumburk, IČO 002 61 602, tř. 9. května 1366, 408 01 Rumburk – podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a s použitím ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k provedení stavby stacionárního zdroje „Parkoviště a komunikace Rumburk, ulice Na Valech“ umístěné na ppč. KN 449/1, 327/3, 418/1, 418/5, 419/1, 419/36, 419/37, 419/38, 419/39, 419/40, 419/42, 419/43, 419/49, 419/50, 435, 436, 437/1, 438/1, 439, 440, 442, 450/1, 450/2, 450/3, 450/4, 452, 455/1, 1590/2, 1593, 1621/17 a 2931/1 v k. ú. Rumburk, nemá připomínek při splnění následujících podmínek:

v době realizace bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost. Vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší je třeba snižovat a vyloučit v maximální míře, která je prakticky dosažitelná, tj. na všech místech a při operacích, kde dochází k emisím tuhých znečišťujících látek do ovzduší (dle povahy procesu, např. vodní clona, skrápění, odprašovací nebo mlžící zařízení atd.) Dopravní prostředky budou řádně očištěny před vjezdem na veřejnou komunikaci a přepravovaný materiál bude řádně zajištěn před vnosem do ovzduší (neplnit až po okraj, popř. zaplachtování).

b) Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí (veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství) čj. OŽP/21087-19/9-19/Damí ze dne 06.06.2019

Městský úřad Rumburk – obecní úřad obce s rozšířenou působností specifikovaný podle § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů jako místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností stanovený podle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů a současně místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, konkrétně jeho odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), právní osobě – Město Rumburk, IČO 002 61 602, tř. 9. května 1366, 408 01 Rumburk – podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech a současně s použitím ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

vydává závazné stanovisko

k povolení stavby „Parkoviště a komunikace Rumburk, ulice Na Valech“ umístěné na ppč. KN 449/1, 327/3, 418/1, 418/5, 419/1, 419/36, 419/37, 419/38, 419/39, 419/40, 419/42, 419/43, 419/49, 419/50, 435, 436, 437/1, 438/1, 439, 440, 442, 450/1, 450/2, 450/3, 450/4, 452, 455/1, 1590/2, 1593, 1621/17 a 2931/1 v k. ú. Rumburk, souhlasí za následujících podmínek:

- Zemina (výkopek, ornice) vzniklá při realizaci výše citované stavby, bude využita na terénní úpravy v okolí stavby. V případě přebytku bude dána oprávněné osobě k odstranění.
- Veškeré vyprodukované odpady (např. asfalt, směsné stavební a demoliční odpady apod.) budou předávány pouze oprávněné osobě k odstranění (§12 odst. 3 zákona o odpadech).
- Po dokončení stavby předloží stavebník, případně jím pověřená osoba, na Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí doklady, o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby.

c) Povodí Ohře, st. podnik, čj. POH/25523/2019-2/301100 ze dne 24.06.2019

S realizací souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Během výstavby ani využíváním díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.

- Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Mandava (IDVT 10100261) nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odpavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- Povodí Ohře, st. podnik, provozu Česká Lípa (Ing. Iva Šedivá, 606 757 482, sediva@poh.cz) bude v dostatečném předstihu min. 7 dní oznámeno zahájení a ukončení prací.
- Stavebními pracemi nedojde k narušení koryta vodního toku a jeho opevnění nad rámec předmětné stavby. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, st. podnik, provozu Česká Lípa (Ing. Šedivá) a investor předmětné akce na své náklady uvede koryto vodního toku (včetně opevnění) do původního stavu.
- Případné napadávky (ze stavební činnosti) do koryta vodního toku Mandava neprodleně odstraní z koryta vodního toku na své náklady investor předmětné akce.
- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska Česká Lípa (Ing. Šedivá) ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.

d) GridServices a.s., čj. 5001933714 ze dne 13.06.2019

V zájmovém území dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

NTL plynovody a přípojky

STL plynovody a přípojky

zrušená plyn. zařízení (šedý zákres)

- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení PZ, během stavby kontrola PZ – poskytnutý zákres je pouze orientační.
- Souběh kabelů NN/VO s STL plyn. zařízením bude min. 0,6m dle ČSN 73 6005
- Vzdálenost vnější hrany betonového stožáru VO od límce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm.
- Souběh kanalizace/odvodnění/drenáže a plynovodů/přípojek bude min. 1m dle ČSN 73 6005, křížení min. 0,5m od plyn. zařízení
- Obrysy kanalizačních šachet/uličních vpustí budou umístěny minimálně 500mm od obrysu plynárenského zařízení.
- Při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- U křížení plynovodů z materiálu OCEL bude na náklady GasNet provedena diagnostika stavu potrubí.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm opatří ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu.
- V ochranném pásmu NTL, STL plynovodu a přípojek (1m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov, podezdívky, patky, pilíře, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu, PZ musí být volně přístupné.
- Herní prvky na dětském hřišti budou umístěny mimo ochranné pásmo PZ
- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojezdě betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3cm.

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1m.
- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové nivelitě krytí menší jak 80cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2m na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajících plynovodů a přípojek. Proto je vyloučeno užití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz apod.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo nad plynovod (a tím i komunikaci).
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práci v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnost se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace apod).
- 2) Stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na gridservices.cz Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č.458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnost budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- 6) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na gridservices.cz nebo zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

e) ČEZ Distribuce a.s., čj. 1104163982 ze dne 30.05.2019

Se stavbou souhlasíme, pokud bude při projektování a případné realizaci respektováno zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce a.s., které se v dané lokalitě nachází a je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami.

Výše uvedená stavba bude realizována po provedení vyvolaných přeložek zemního kabelového vedení, stavba č. IZ-12-4000205 DC_Rumburk, Na valech, ppč. 442, úprava KNN (v kompetenci ČEZ Distribuce a.s.)

Před zahájením stavby požádejte o povolení činnosti v ochranném pásmu.

f) Česká telekomunikační infrastruktura a.s., 641233/19 ze dne 24.05.2019

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací naší společnosti. Souhlasíme za podmínky. Stavebník je povinen:

- Oblast stavby je v ochranném pásmu a v trase našeho vedení SEK toto vedení SEK požadujeme přeložit dle PD. Tato překládka bude realizována jen naší společností na náklady investora stavby, na základě uzavřené Smlouvy s vlastníkem technické infrastruktury... ze dne 14.09.2017. Veškeré práce v OP našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve Vyjádření...
- Při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (p. Kodýtek, telefon 606 757 131). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

g) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., čj. O19690051360/UTPCUL/WJ ze dne 30.05.2019

S provedením stavby souhlasíme za dodržení následujících podmínek:

- Zahájení prací bude 15 předem písemně oznámeno, vč. jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- Před započatím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení
- V oblasti křížení (v ochranném pásmu) s námi provozovaným zařízením je nutné jít otevřeným výkopem, práce provádět ručně se zvýšenou opatrností.
- V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník zodpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností
- Případná existence vodovodních a kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem.
- Při realizaci inž. Sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákonů pro ukládání inž. Sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb, včetně oplocení (HUP, kiosky nn, opěrné zdi, pergoly) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řádu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Jakákoliv změna oproti schválené PD musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásu námi provozovaného zařízení.
- V zájmovém území dochází ke křížení plánované stavby s vodovodními řady. Požadujeme, aby byla zachována plná funkčnost tohoto vodohospodářského zařízení.
- V případě, že dojde během stavebních prací ke změnám nivelit v tomto úseku, požadujeme zajistit úpravu výškového osazení ovládacích poklopů našeho zařízení.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Odůvodnění:

Dne 24.07.2019 obdržel speciální stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Rumburk - parkoviště a komunikace ulice Na Valech“ na pozemku pozemková parcela číslo 327/3,

strana 8 rozhodnutí čj. OSÚ-SSÚ/29964-19/4181-2019/Tu

<http://www.rumburk.cz>

e-mail: nikola.turkova@rumburk.cz

Fax: 412 332 569

Telefon: 412 356 267

418/1, 418/5, 419/1, 419/36, 419/37, 419/38, 419/39, 419/40, 419/42, 419/43, 419/45, 419/49, 419/50, 435, 436, 437/1, 438/1, 439, 440, 442, 449/1, 450/1, 450/2, 450/3, 450/4, 452, 455/1, 457, 1590/2, 1593, 1621/17 a 2931/1, vše v katastrálním území Rumburk, kterou podala právnická osoba, tj. Město Rumburk, IČO 002 61 602, třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, v zastoupení Ing. arch. Jiří Kňákal, IČO 156 71 712, Okrouhlá č.p. 70, 473 01 Nový Bor. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Pro tuto stavbu bylo Městským úřadem Rumburk, odborem stavební úřad, vydáno Územní rozhodnutí čj. OSÚ/51117-17/Wa OSÚ/885-2018 ze dne 18.04.2018, které nabylo právní moci dne 25.05.2018.

Souhlas dle ustanovení § 15 stavebního zákona vydal dne 03.06.2019 Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, pod čj. OSÚ/21090-19/Wa OSÚ/389-2019.

Speciální stavební úřad opatřením čj. OSÚ-SSÚ/38370-19/4181-2019/Tu ze dne 30.08.2019 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, speciální stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení, tj. do 24.10.2019.

V provedeném stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.


K projednávání stavby uplatnili připomínky: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Městský úřad Rumburk, silniční správní úřad, Povodí Ohře, st. podnik, Ústecký kraj (v zastoupení Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace), Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices a.s.

Speciální stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů (tj. do 29.10.2019) a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednáváné věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Vypořádání s námítkami účastníků řízení – v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Doložená závazná stanoviska, stanoviska, námítky, připomínky, vyjádření a ostatní podklady:

- Žádost o vydání stavebního povolení + projektová dokumentace + plná moc
- Územní rozhodnutí vydané Městským úřadem Rumburk odborem stavební úřad, čj. OSÚ/51117-17/Wa OSÚ/885-2018 ze dne 18.04.2018, nabytí právní moci dne 25.05.2018
- Souhlas dle §15 stavebního zákona vydané Městským úřadem Rumburk, odborem stavební úřad, čj. OSÚ/21090-19/Wa OSÚ/389-2019 ze dne 03.06.2019
- Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury uzavřená dne 20.06.2017 mezi Městem Rumburk a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s.
- Smlouva číslo: Z_S14_12_8120061408 uzavřená dne 19.09.2019 uzavřená mezi Městem Rumburk a společností ČEZ Distribuce a.s.
-  souhlas ze dne 18.12.2015
- NGW s.r.o., souhlas bez uvedení data
- Plán kontrolních prohlídek
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, čj. HSUL-J1099/DC-PREV-SP-MU-2019 ze dne 21.06.2019

- Krajská hygienická stanice ústeckého kraje, čj. KHSUL 25516/2019 ze dne 29.05.2019
- Policie ČR, dopravní inspektorát Děčín, čj. KRPU-97232-1/ČJ-2019-040206 ze dne 27.05.2019
- Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, čj. OŽP/21087-19/9-19/kol (orgán ochrany ovzduší, orgán ochrany ZPF, vodoprávní úřad, orgán ochrany přírody, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství)
- Městský úřad Rumburk, silniční správní úřad
- Ministerstvo obrany ČR, čj. ÚP-497/13-1635-2017 ze dne 19.07.2017
- Povodí Ohře, st. podnik, čj. POH/26562/2019 ze dne 03.06.2019 a POH/25523/2019-2/301100 ze dne 24.06.2019
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., čj. SUSUDC/MV/P8650/2019 ze dne 20.06.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., čj. 641233/19 ze dne 24.05.2021
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., čj. O19690051360/UTPCUL/WJ ze dne 30.05.2019
- ČEZ Distribuce a.s., čj. 1104163982 ze dne 30.05.2019
- GridServices a.s., čj. 5001933714 ze dne 13.06.2019 dne 04.05.2017

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:

a) stavebník

Město Rumburk, tř. 9. května 1366/48, Rumburk

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova čp. 4219, 430 03 Chomutov 3

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem (v zastoupení *Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská čp.260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3*)

Dušan Slavík, Pohraniční Stráže č.p. 3257, 407 47 Varnsdorf 1

NGW s.r.o., Lužické Náměstí č.p. 211/15, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm

ppč. 441, 419/18, 419/20, 419/21, 419/22, 419/23, 419/24, 419/30, 419/31, 327/1, 419/17, 419/19, 419/54, 1590/1, 1621/17, 1626/1, 437/2, 419/44, 1621/2, 419/32, 419/33, 419/35, 449/1, 2931/1, vše v katastrálním území Rumburk

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu

GridServices, s.r.o., Plynárenská čp.499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická čp.874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská čp.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Otisk úředního razítka

Ing. Nikola Turková, v. r.
oprávněná úřední osoba
odbor stavební úřad – úsek speciální stavební úřad
Městský úřad Rumburk

Příloha pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou zaslány (předány) až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Na úřední desce příslušného úřadu,
(razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení)

vyvěšeno dne: 30.10.2019

sejmuto dne: 15.11.2019

Na elektronické úřední desce příslušného úřadu,
(razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení)

vyvěšeno dne: 30.10.2019

sejmuto dne: 15.11.2019

